# 売土地

SUN STAGE

# サンステージ伊豆の国市 原木

MAP

ずっと安心　未来へつなぐ分譲地




この土地で叶える理想の住まい　※建物はイメージです。

約50坪のゆとりある敷地に、
自由設計で理想の暮らしを。
駐車スペースやお庭も確保できる
ゆとりあるプランが実現できます。



※建築条件なし　お好きなハウスメーカー・工務店で建築いただけます。

## 区画・価格

| 区画 | 土地面積 | 坪数 | 価格 | 販売状況 |
|---|---|---|---|---|
| ①号地 | 166.07㎡ | 50.23坪 | 980万円 | 販売中 |
| ②号地 | 165.42㎡ | 50.03坪 | ご成約済 | ご成約済 |
| ③号地 | 165.46㎡ | 50.05坪 | 950万円 | 販売中 |
| ④号地 | 165.11㎡ | 49.94坪 | 980万円 | 販売中 |
| ⑤号地 | 165.02㎡ | 49.91坪 | ご成約済 | ご成約済 |

所在地/伊豆の国市原木字下町194番、196番、197番　交通/伊豆箱根鉄道線「原木駅」500m　徒歩7分　土地面積/165.11㎡（49.94坪）価格/980万円　土地権利/所有権　地目/宅地　都市計画/市街化区域　用途地域/1中高層住専　建ぺい率/60％　容積率/150％　現況/造成中　引渡日/相談　接道/位置指定道路幅員6mに12.72m接道 市道2-1号線幅員5.12mに7.97m接道 県道129号線幅員4mに8.51m接道　設備/公営水道　公共下水　東京電力　LPG　建築条件/なし　取引形態/売主　小学校区/韮山小学校　中学校区/韮山中学校　備考/私道負担あり 私道総面積　157.91㎡の内の1/9

私たちは地域社会の一員として売りっぱなし建てっぱなしは致しません。お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。


住まいを起こして福を呼ぶ 住起産業グループ

代理
建設業許可（特-06）第8850号
静岡県宅地建物取引業協会会員　県知事免許（10）第5994号
住起産業株式会社

売主
静岡県宅地建物取引業協会会員　県知事免許（12）第4727号
東発不動産有限会社

0120-36-1082
〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5
info@jyuki.com
FAX：055-973-0912