



ずっと安心 未来へつなぐ分譲地

サステージ 三島市壺町田

全9区画

便利な立地！生活施設が充実！ 建築条件付

三島進学ゼミナール：徒歩5分

三島進学ゼミナール

三島えんどうクリニック
：徒歩3分

セブンイレブン：徒歩6分

MaxValu：徒歩4分



区画図

welcia 壺町田店：徒歩5分

※これはイメージ図です



壺町田 (いっちょうだ) の暮らしやすさのご紹介

壺町田は、豊かな自然と便利な都市機能が調和する、理想的な住宅地です。
駅へのアクセスと、静かな環境の両立がここに。

アクセス情報

三島駅まで
徒歩22分

IC 三島加茂ICまで
車で1.7Km

物件種目	売土地		
最寄駅	三島駅		
面土地積	283.9㎡(85.87坪)		
価格	3,130万円		
所在地	三島市壺町田 86番1他		
交通	東海道線「三島駅」1700m 徒歩22分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1中高層住専・2種住居
建ぺい率	60%	容積率	150%
現況	更地	引渡し日	相談
他の法令上の制限	がけ条例		
引渡条件	相談		
接道状況	左記区画図参照 (区画により接道状況異なる)		
設備	公営水道	個別浄化槽	東京電力 LPG
校区	北小：1.3km(徒歩17分) 北中：1.3km(徒歩17分)		
備考	開発行為許可番号三島市指令第438号 水道加入分担金107,800円(税込) 住宅新築時20mmのメーター新設必須		



代理



建設業許可(特-06)第8850号
静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(10)第5994号

〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

売主

静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(12)第4727号

東発不動産株式会社

http://www.jyuki.com

0120-36-1082

FAX 055-973-0912

info@jyuki.com



●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。