

三島市本町 事業用地

三島の商業エリアの中心地！



駅徒歩 2 分



●三島駅 1km徒歩13分 ●三嶋大社 800m徒歩10分 ●三島市役所 600m徒歩8分



物件
(上物あり)

実測：約77.288㎡
公簿：75.25㎡

【建物詳細】
店舗居宅 S38.3築
延床面積：114.92㎡ (34.76坪)
(1F：60.57㎡ 2F：54.35㎡)

広小路駅から三嶋大社へ続く
ロードサイド

飲食店・美容院・物販店舗
としてなど、新店舗用地を
お探しの方におすすめ!!
お気軽にお問合せください！



広小路駅前通りで新規展開！

物件種目	売土地		
最寄駅	三島広小路駅		
面土地積地	77.28㎡(23.37坪)		
価格	3,500 万円		
所在地	三島市本町6-34		
地番	三島市本町1802-4		
交通	伊豆箱根鉄道駿豆線「三島広小路駅」 150m徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
建ぺい率	80 %	容積率	400 %
現況	上物あり	引渡し日	相談
他の法令上の制限	防火地域		
引渡条件	地積校正後、お引渡し		
接道状況	県道22号線約5m接道		
設備	公営水道	公共下水	東京電力
	都市ガス		
備考	公簿面積：75.25㎡ 上記土地面積は実測面積です。 確定測量後面積の増減が生じる場合があります。 上物あり		

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



仲介 一般



建設業許可(特-06)第8850号
静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(10)第5994号
住起産業株式会社
〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

☎0120-36-1082

HP <http://www.jyuki.com>

FAX 055-973-0912

✉ info@jyuki.com



●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。 お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。