



ずっと安心 未来へつなぐ分譲地

サステージ 三島市 夏梅木

全10区画



区画	面積			販売価格
済	167.54	m ²	50.68 坪	1済0万円
済	167.67	m ²	50.72 坪	1済0万円
済	201.73	m ²	61.02 坪	2済0万円
④	212.15	m ²	64.17 坪	2,120万円
済	203.75	m ²	61.63 坪	2済0万円
申	203.68	m ²	61.61 坪	2申0万円
済	173.38	m ²	52.44 坪	1済0万円
申	173.91	m ²	52.60 坪	1申0万円
済	204.85	m ²	61.96 坪	1済0万円
済	202.92	m ²	61.38 坪	1済0万円



物件種目	売土地		
最寄駅	三島二日町駅		
面土地積地	左記参照		
価格	左記参照		
所在地	三島市谷田字西ノ久保		
交通	伊豆箱根鉄道「三島二日町」1300m 徒歩17分 車7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1低住/2低住
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
現況	更地	引渡し日	相談
他の法令上の制限	景観法・水防法・都市再生特別措置法		
引渡条件			
接道状況	左記区画図参照 (区画により接道状況異なる)		
設備	公営水道	個別浄化槽	東京電力
	LPG		
校区	向山小：350m(徒歩5分) 錦田中：2km(徒歩25分)		
備考	開発許可番号：三島市令第2125号 開発総面積：2807.48㎡/総区画：10区画 工事完了：令和7年7月		

- 向山小学校 350m 徒歩5分 ●ポテト錦田店 1km 車3分
- 三島二日町駅 1.3km 徒歩17分 ●イトーヨーカドー三島店 2km 車7分
- セブンイレブン三島谷田南店 400m 徒歩5分



建設業許可(特-06)第8850号
静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(10)第5994号
住起産業株式会社
〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

代理 静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(12)第4727号
東発不動産有限公司
http://www.jyuki.com

☎0120-36-1082
FAX 055-973-0912
✉info@jyuki.com



●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。 お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。