



ずっと安心 未来へつなぐ分譲地

サンスター 裾野市二ツ屋第2期

全6区画

建築条件なし!



※1は③号地面積に含む(15.66㎡) ※2は④号地面積に含む(7.55㎡)

	敷地面積		販売価格
	㎡	坪	
済	約 140.46 ㎡	約 42.50 坪	1,000 万円
済	約 135.00 ㎡	約 40.80 坪	1,000 万円
③	145.29 ㎡	43.95 坪	1,520 万円
④	139.75 ㎡	42.27 坪	1,450 万円
済	約 140.98 ㎡	約 42.60 坪	1,000 万円
済	約 142.20 ㎡	約 43.00 坪	1,000 万円

ドラッグストア、スーパーマーケット
が近く246号線にもすぐに出られる

裾野市大人気エリア

- クリエイトS.D.裾野二ツ屋店・・・160m 徒歩約2分
- セブンイレブン裾野平松店・・・450m 徒歩約6分
- マックスバリュージュ野店・・・850m 徒歩約11分
- ハミング歯科・・・200m 徒歩約3分

マップはコチラ



物件種目	売土地		
最寄駅	裾野駅		
面土地積地	左記参照		
価格	左記参照		
所在地	裾野市二ツ屋字広町131番8(③号地)		
	裾野市二ツ屋字広町131番7(④号地)		
交通	JR御殿場線「裾野駅」約950m 徒歩約12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1中高層住専
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
現況	更地	引渡し日	相談
他の法令上の制限	がけ条例		
引渡条件	造成工事、分筆登記完了後		
接道状況	※左記参照		
設備	公営水道	公共下水	LPG
校区	裾野西小：約1500m(徒歩約19分) 裾野西中：約2000m(徒歩約25分)		
備考	位置指定道路、回転体は、持分を6分の1お持ち頂きます。		



代理



建設業許可(特-06)第8850号
静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(10)第5994号

住起産業株式会社

〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

売主

静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(12)第4727号



東発不動産有限公司

http://www.jyuki.com

0120-36-1082

FAX 055-973-0912

info@jyuki.com



●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。 お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。