



ずっと安心 未来へつなぐ分譲地

サンスター 三島市谷田五万坂

全2区画

子育て世代に優しい  
落ち着いた住環境



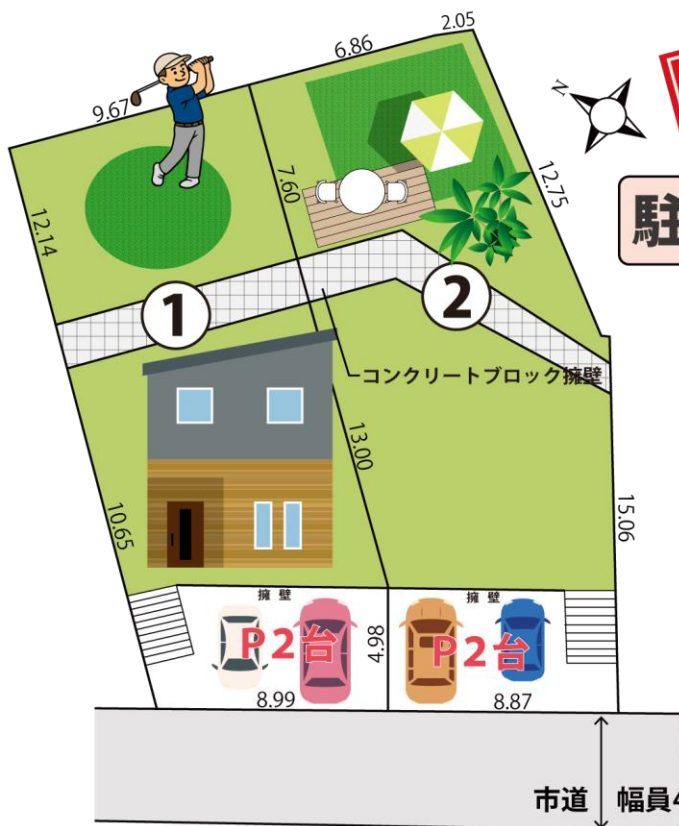
建築条件なし!

駐車場舗装済み!



大きな庭付き!

BBQや家庭菜園、ゴルフの練習スペースにも!!  
錦田小徒歩8分



	敷地面積		販売価格
①	234.57 m <sup>2</sup>	70.95 坪	1600万円
②	255.51 m <sup>2</sup>	77.29 坪	1500万円

物件種目	売土地		
最寄駅	伊豆箱根鉄道「三島二日町駅」		
面土地積地	左記参照		
価格	左記参照		
所在地	三島市谷田1159番297(①号地) 三島市谷田1159番31(②号地)		
交通	伊豆箱根鉄道「三島二日町駅」 1.2km 徒歩15分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層住専
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
現況	更地	引渡し日	相談
他の法令上の制限	がけ条例		
引渡条件	造成工事完了、測量分筆後		
接道状況	左記区画図参照		
設備	公営水道・公共下水・東電・LPG		
校區	錦田小学校：600m(徒歩8分) 錦田中学校：1.0km(徒歩13分)		
備考	[周辺アクセス] セブンイレブン谷田南店徒歩9分 ポテト錦田店徒歩5分 三島信用金庫谷田支店徒歩4分 谷田郵便局徒歩4分 物件所在地はこちらから→		



売主



建設業許可(特-06)第8850号  
静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(10)第5994号  
**住起産業株式会社**  
〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

代理



静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(12)第4727号  
**東発不動産有限公司**  
<http://www.jyuki.com>

☎ 0120-36-1082  
FAX 055-973-0912  
✉ [info@jyuki.com](mailto:info@jyuki.com)



●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。 お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。