

ずっと安心 未来へつなぐ分譲地

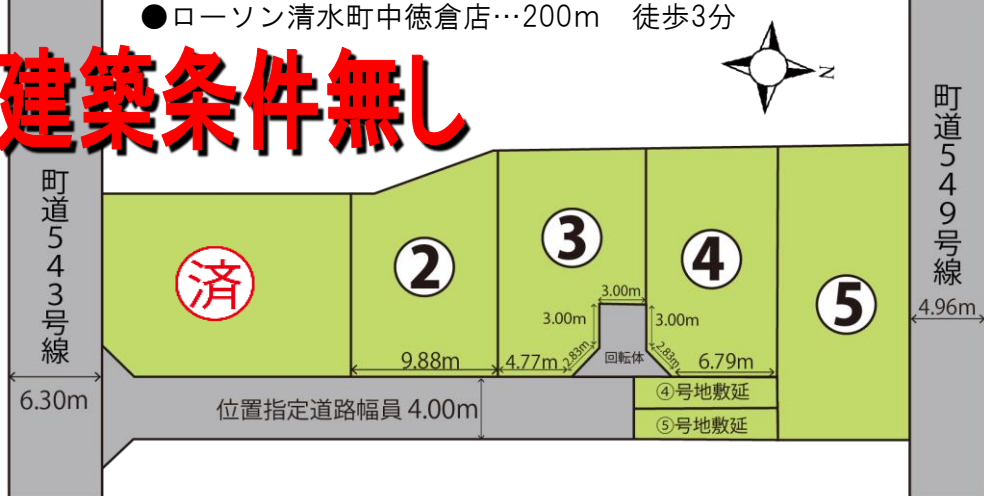
SUN STAGE SHIMIZU-TOKURA

# サンスター清水町 徳倉第2期 全5区画

閑静な住宅街で  
**医療・福祉・子育ても  
 充実している町 清水町**  
 スーパー・コンビニ徒歩5分以内

- スーパーカドイケ徳倉店…400m 徒歩5分
- ローソン清水町中徳倉店…200m 徒歩3分

**建築条件無し**



	敷地面積(約)		販売価格
	m <sup>2</sup> (約)	坪(約)	
①	201.11 m <sup>2</sup>	60.83 坪	済 5 万円
②	133.58 m <sup>2</sup>	40.40 坪	1,490 万円
③	133.65 m <sup>2</sup>	40.42 坪	1,490 万円
④	133.47 m <sup>2</sup>	40.37 坪	1,490 万円
⑤	177.45 m <sup>2</sup>	53.67 坪	1,600 万円



物件種目	売土地		
最寄駅	沼津駅		
面土地積地	左記参照		
価格	左記参照		
所在地	駿東郡清水町徳倉字天上塚 891-1		
交通	JR御殿場線「沼津駅」 約5.3km 車約14分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1中
建ぺい率	60%	容積率	150%
現況	更地	引渡し日	相談
他の法令上の制限			
引渡条件	※造成工事完了後		
接道状況	※左記参照		
設備	公営水道	公共下水	東京電力
	LPG		
校区	清水南小：約1400m(徒歩約18分) 清水南中：約1700m(徒歩約22分)		
備考	位置指定道路と回転体は共有名義になります。		

代理 建設業許可(特-01)第8850号 (社)静岡県都市開発協会会員 (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(9)第5994号

住起産業株式会社 〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

販売 静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(11)第4727号

東発不動産株式会社 http://www.jyuki.com

0120-36-1082 FAX 055-973-0912 info@jyuki.com

●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。 お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。