

ずっと安心 未来へつなぐ分譲地



サンステージ 沼津市本郷第1期 全5区画

交通アクセス良好 安心の住環境

- 大岡内科クリニック…260 徒歩4分
- セブンイレブン沼津大岡北店…650m 徒歩9分
- スギドラック沼津大岡店…750m 徒歩10分
- しずてつストア大岡店…1.1km 徒歩14分

建築条件無し



	敷地面積				販売価格	
	m ²		坪			
①	147.91	m ²	44.74	坪	1,595	万円
済	約 150.50	m ²	約 45.52	坪	1,595	万円
済	約 150.33	m ²	約 45.47	坪	1,595	万円
済	約 150.55	m ²	約 45.42	坪	1,595	万円
済	約 151.09	m ²	約 45.70	坪	1,595	万円



物件種目	売土地			
最寄駅	JR大岡駅			
面土地積地	左記参照			
価格	左記参照			
所在地	沼津市大岡2665-1他			
交通	JR御殿場線「大岡駅」約600m 徒歩約8分			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
現況	更地	引渡し日	相談	
他の法令上の制限				
引渡条件				
接道状況	左記参照			
設備	公営水道	合併浄化槽	東京電力	
	LPG			
校区	大岡小：約900m(徒歩約12分) 大岡中：約1.2km(徒歩約15分)			
備考	位置指定道路は、共有持ち分となります。			

車で5分圏内！・国道1号線・246号線・グルメ街道・大岡駅

代理 建設業許可(特-06)第8850号
静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(10)第5994号

住起産業株式会社
〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5
TEL 11-0833

東発不動産株式会社
http://www.jyuki.com

0120-36-1082
FAX 055-973-0912
info@jyuki.com

●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。