

ずっと安心 未来へつなぐ分譲地



サンステージ 沼津市本郷第1期

全5区画

交通アクセス良好
安心の住環境

- 大岡内科クリニック…260 徒歩4分
- セブンイレブン沼津大岡北店…650m 徒歩9分
- スギドラック沼津大岡店…750m 徒歩10分
- しずてつストア大岡店…1.1km 徒歩14分

建築条件無し



	敷地面積				販売価格	
	m ²		坪			
申	147.91	m ²	44.74	坪	1申5	万円
済	約 150.50	m ²	約 45.52	坪	1済	万円
済	約 150.33	m ²	約 45.47	坪	1済	万円
済	約 150.55	m ²	約 45.42	坪	1済	万円
済	約 151.09	m ²	約 45.70	坪	1済	万円



車で5分圏内！・国道1号線・246号線・グルメ街道・大岡駅

物件種目	売 土 地			
最寄駅	JR大岡駅			
面土地積地	左記参照			
価格	左記参照			
所在地	沼津市大岡2665-1他			
交通	JR御殿場線「大岡駅」約600m 徒歩約8分			
土地権利	所有権	地 目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居	
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %	
現 況	更地	引渡し日	相談	
他の法令上の制限				
引渡条件				
接道状況	左記参照			
設 備	公営水道	合併浄化槽	東京電力	
	LPG			
校 区	大岡小：約900m(徒歩約12分) 大岡中：約1.2km(徒歩約15分)			
備 考	位置指定道路は、共有持ち分となります。			



代理



建設業許可(特-06)第8850号
静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(10)第5994号
住起産業株式会社
〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

売主



静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(12)第4727号
東発不動産有限公司
http://www.jyuki.com

☎0120-36-1082
FAX 055-973-0912
✉info@jyuki.com



●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。 お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。