

ずっと安心 未来へつなぐ分譲地



サンスターステージ裾野市佐野



学校・買物施設徒歩圏内!!
生活しやすい住環境

家族の安心を第一に!
総合病院がすぐそばに!!

都市ガス引込可



- 裾野駅...1.2km 徒歩15分
- 裾野市役所...1.1km 徒歩14分
- ベルシティ裾野...950m 徒歩12分
- 裾野赤十字病院...190m 徒歩3分
- ウェルシア裾野佐野店...400m 徒歩5分
- セブンイレブン裾野稲荷店...400m 徒歩5分

建築条件なし!



再開発によりもっと住みやすく!



物件種目	売土地		
最寄駅	裾野駅		
面土地積地	111.31 m ² (約33.66坪)		
価格	890 万円		
所在地	裾野市佐野536-3		
交通	御殿場線「裾野駅」約1.2km 徒歩約15分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2中高層住専
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
現況	更地	引渡し日	相談
他の法令上の制限			
引渡条件			
接道状況	北側公道に3m接道 (官地も道路に含む)		
設備	公営水道	公共下水	東京電力
	都市ガス		
校区	裾野西小: 約1.1km(徒歩約15分) 裾野西中: 約850m(徒歩約11分)		
備考	セットバック有 ※官地有り ※橋占用許可済		



代理



建設業許可(特-06)第8850号
静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(10)第5994号

住起産業株式会社

〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

売主



静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(12)第4727号

東発不動産株式会社

http://www.jyuki.com

TEL 0120-36-1082

FAX 055-973-0912

info@jyuki.com



●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。