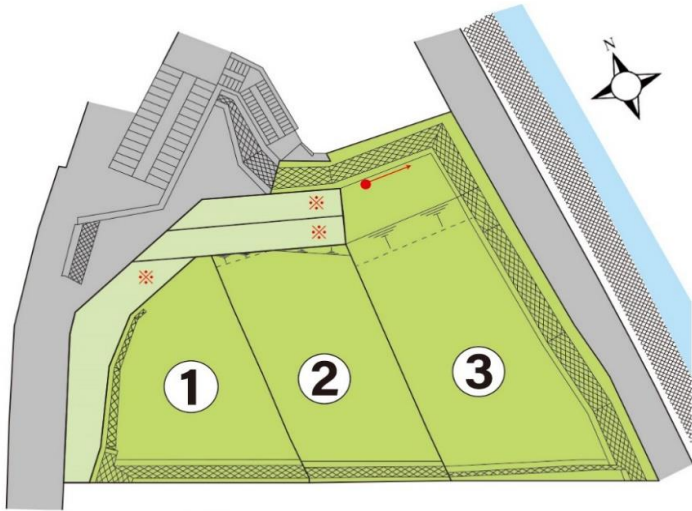




# サンステージ 大宮町

## 全3区画

### 最寄り駅まで 徒歩圏内!



	敷地面積		販売価格
	m <sup>2</sup>	坪	@坪単価
①号地	155.05m <sup>2</sup>	46.90坪	2,500 万円 @53.3 万円
②号地	162.46m <sup>2</sup>	49.14坪	3,000 万円 @61.1 万円
③号地	311.28m <sup>2</sup>	94.16坪	3,700 万円 @39.3 万円



- ファミリーマート三島加茂川店...270m
- マックスバリュ...300m

物件種目	売土地		
最寄駅	三島駅		
面土積地	左記参照		
価格	左記参照		
所所在地	三島市大宮町三丁目 3837番4他		
交通	東海道本線「三島駅」約850m 徒歩約11分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1中/2住
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地	引渡し日	相談
他の法令上の制限			
引渡条件	造成工事完了、測量分筆後		
接道状況	北側幅員4mの道路に接道		
設備	公営水道	個別浄化槽	東京電力
	LPG		
校区	三島北小：約850m(徒歩約11分) 三島北中：約600m(徒歩約8分)		
備考	造成工事により測量後 有効面積の変更があります。 ※通行地役権設定あり		



代理

建設業許可(特-01)第8850号 (社)静岡県都市開発協会会員  
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(10)第5994号

## 住起産業株式会社

〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

売主

静岡県宅地建物取引協会会員 県知事免許(11)第4727号

## 東発不動産有限公司

http://www.jyuki.com

0120-36-1082

FAX 055-973-0912

info@jyuki.com



●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。 お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。