サンステージ 畑毛

全3区画

閑静な住宅街！
コンビニ・スーパーが近くて生活に便利♪

	敷地面積 ㎡	敷地面積 坪	販売価格
①号地	約 ㎡	約 坪	済 万円
②号地	約 ㎡	約 坪	済 万円
③号地	237.19㎡	約71.74坪	1,500 万円
	有効面積 161.06㎡	有効面積 約48.72坪	

★ ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ…350m　徒歩約 5 分
★ ﾕﾅｲﾃｯﾄﾞﾍﾞｼﾞｰｽﾞ…400m　徒歩約 5 分
★ NTT 東日本　伊豆病院…1.9km　徒歩約 24 分

物件種目	売土地
最寄駅	伊豆仁田駅
土地面積	左記参照
価格	左記参照
所在地件	田方郡函南町畑毛445-5,445-6 445-7,445-8,445-3
交通	伊豆仁田駅3.6km(車約11分)

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
現況	更地	引渡し日	相談
他の法令上の制限	都市計画法		
引渡条件	造成工事完了、測量分筆後		
接道状況	東側公道幅員4mに接道		
設備	公営水道 / 個別浄化槽 / 東京電力 / LPG		
校区	函南町立東小学校まで徒歩約15分(1.2km) 函南町立東中学校まで徒歩約29分(2.3km)		
備考	※都市計画法43条申請 ※①②地役権設定あり ※③開発行為		

住まいを起こして福を呼ぶ 住起産業グループ
代理 住起産業株式会社
建設業許可(特-01)第8850号　(社)静岡県都市開発協会会員
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員　県知事免許(9)第5994号
〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5
売主 東発不動産有限会社
静岡県宅地建物取引協会会員　県知事免許(11)第4727号
http://www.jyuki.com
0120-36-1082
FAX 055-973-0912
info@jyuki.com

●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。　お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。