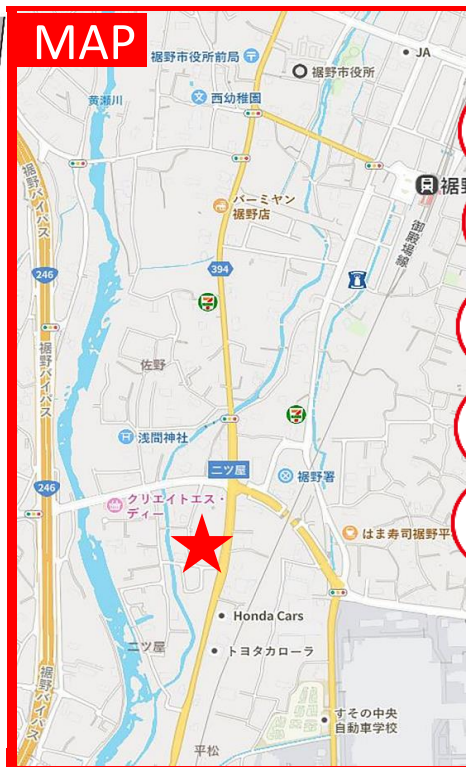
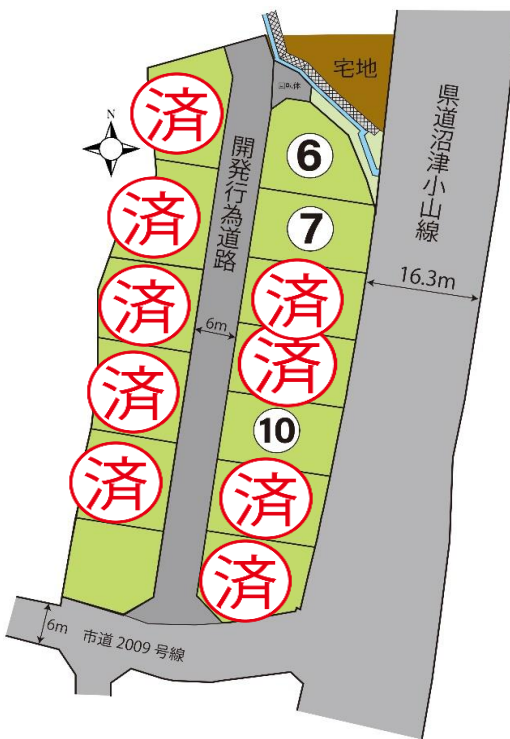


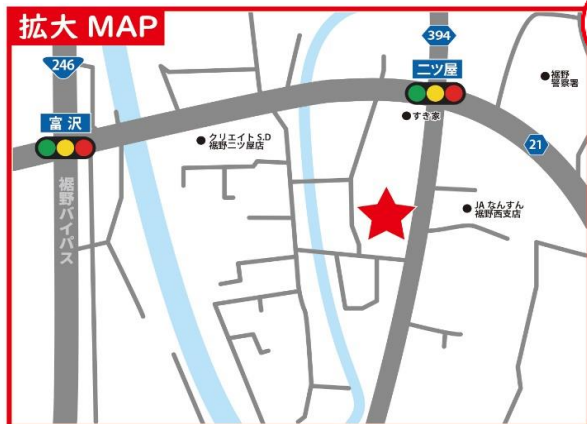


サステージ 裾野市 ニツ屋 全12区画



	敷地面積(約)		坪単価
	m ² (約)	坪(約)	
済	166.72m ²	50.43坪	1済 万円
済	166.82m ²	50.46坪	1済 万円
済	166.82m ²	50.46坪	1済 万円
済	166.80m ²	50.45坪	1済 万円
済	167.29m ²	50.60坪	1済 万円
⑥	166.75m ²	50.44坪	1,675 万円
⑦	165.91m ²	50.18坪	1,700 万円
済	165.94m ²	50.19坪	1済 万円
済	166.04m ²	50.22坪	1済 万円
⑩	166.13m ²	50.25坪	1,700 万円
済	165.97m ²	50.20坪	1済 万円
済	166.09m ²	50.24坪	1済 万円

- 刈E什S.D 裾野ニツ屋店 ...260m(徒歩約4分)
- セブンスイップ 裾野平松店 ...450m(徒歩約6分)
- セリア 裾野店 ...450m(徒歩約6分)
- 岡クリニック ...210m(徒歩約3分)
- 鈴木歯科医院 ...450m(徒歩約6分)



物件種目	売土地		
最寄駅	裾野駅		
面土地積地	左記参照		
価格	左記参照		
所在地	裾野市ニツ屋字東桐118番3 他5筆		
交通	JR御殿場線「裾野駅」 約950m 徒歩約12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2住/1中
建ぺい率	60%	容積率	200/150%
現況	更地	引渡し日	相談
他の法令上の制限	※⑥号地がけ条例		
引渡条件	※造成工事・検査終了後		
接道状況	※左記参照		
設備	公営水道	公共下水	東京電力
	LPG		
校区	裾野西小：約1500m(徒歩約19分)		
	裾野西中：約1900m(徒歩約24分)		
備考	※測量分筆後面積が若干異なります。		
	※開発行為許可番号 裾建まち第5-10号令和4年2月4日		

●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。 お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。