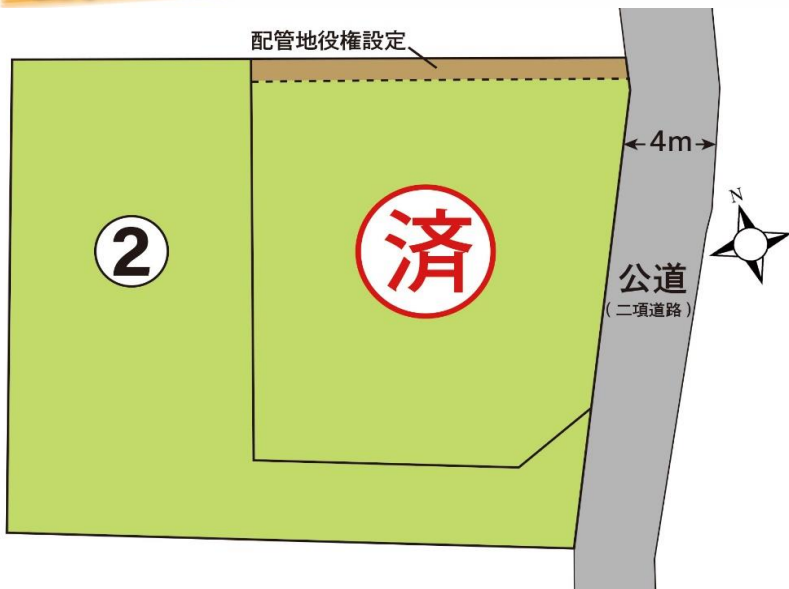




サンステージ 畑 毛

閑静な住宅街！
コンビニ・スーパーが近くて生活に便利♪

配管地役権設定



- ★ファミリーマート…350m 徒歩約5分
- ★ユナイテッドベイズ…400m 徒歩約5分
- ★NTT 東日本 伊豆病院…1.9km 徒歩約24分

	敷地面積		販売価格
	m ²	坪	
①号地	約171.84m ²	約51.98坪	済 万円
②号地	約209.37m ² 有効面積 約171.84m ²	約63.33坪 有効面積 約51.98坪	済 1,250 万円

物件種目	売土地		
最寄駅	伊豆仁田駅		
面土地積地	左記参照		
価格	左記参照		
所在地	田方郡函南町畑毛字迎向445-6、445-7		
交通	伊豆仁田駅3.6km(車約11分)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
現況	更地	引渡し日	相談
他の法令上の制限	都市計画法		
引渡条件	造成工事完了、測量分筆後		
接道状況	東側公道幅員4mに接道		
設備	公営水道	個別浄化槽	東京電力
	LPG		
校区	函南町立東小学校まで徒歩約15分(1.2km) 函南町立東中学校まで徒歩約29分(2.3km)		
備考	※都市計画法43条申請 ※①に②号地の配管排水地役権設定あり		



代理



建設業許可(特-01)第8850号 (社)静岡県都市開発協会会員
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(9)第5994号

住起産業株式会社

〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

売主

静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(11)第4727号



東発不動産有限公司

http://www.jyuki.com

☎0120-36-1082

FAX 055-973-0912

✉info@jyuki.com



●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。 お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。