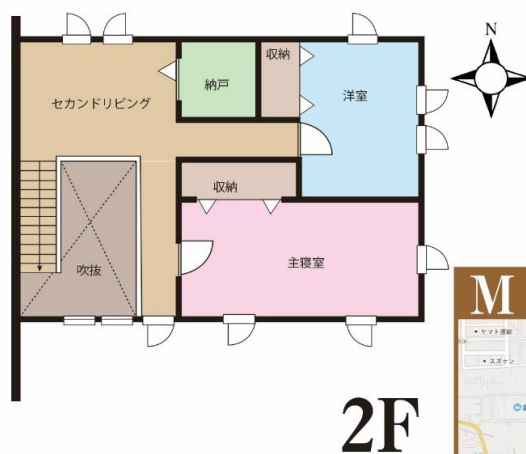


売中古住宅

# 三島市 長伏

ベスのお家で暮らしをお洒落に♪



- 大 場 駅 約 3 km (車約 8 分)
- 長 伏 小 学 校 約 1 km (徒歩約 13 分)
- 中 郷 西 中 学 校 約 950m (徒歩約 12 分)
- ク リ エ イ ト 約 500m (徒歩約 7 分)
- セブンイレブン 約 900m (徒歩約 12 分)
- ファミリーマート 約 550m (徒歩約 7 分)

|         |                                                     |                                                                    |              |
|---------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------|
| 物件種目    | 中古住宅                                                |                                                                    |              |
| 最寄駅     | 「大場駅」                                               |                                                                    |              |
| 間取り     | 2SLDK                                               |                                                                    |              |
| 価格      | 3,200 万円                                            |                                                                    |              |
| 所在地     | 三島市長伏3番地の1                                          |                                                                    |              |
| 交通      | 伊豆箱根駿豆線「大場駅」約3km 車約8分                               |                                                                    |              |
| 面土積地    | 172.20㎡(約52.09坪)                                    |                                                                    |              |
| 建物      | 構造・規模                                               | 木造合金メッキ鋼板葺2階建て                                                     |              |
|         | 面積                                                  | 1F 57.96㎡ (約17.53坪)<br>2F 48.02㎡ (約14.52坪)<br>延床 105.98㎡ (約32.05坪) |              |
|         |                                                     | 築年月                                                                | 平成30年6月20日新築 |
| 土地権利    | 所有権                                                 | 地目                                                                 | 宅地           |
| 都市計画    | 市街化区域                                               | 用途地域                                                               | 準工業          |
| 建ぺい率    | 60 %                                                | 容積率                                                                | 200 %        |
| 他法令上の制限 |                                                     | 地勢                                                                 | 平坦           |
| 現況      | 居住中                                                 | 引渡し日                                                               | 相談           |
| 接道状況    | 位置指定道路4mに約2.9m接道                                    |                                                                    |              |
| 設備      | 公営水道                                                | 公共下水                                                               | 東京電力         |
|         |                                                     |                                                                    |              |
| 備考      | ※位置指定道路からの水道管は、私管です。<br>図面と現況が異なる場合は、<br>現況を優先致します。 |                                                                    |              |



取引形態：媒介  
手数料：分かれ



建設業許可(特-01)第8850号 (社)静岡県都市開発協会会員  
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(9)第5994号

**住起産業株式会社**

〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

TEL 055-972-3041

FAX 055-973-0912

HP <http://www.jyuki.com>

info@jyuki.com



●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。