

## **INFORMATION**

徒歩で約 15分(約1.2km) ₩ 沼津駅

大岡南小学校 徒歩で約 12分(約950m)

**曲** 大岡中学校 徒歩で約19分(約1.5km)

☆ドン・キホーテ 徒歩で約 6分 (約450 m)

**⊕セブンイレブン** 徒歩で約 6分 (約450 m)

☆佐藤医院徒歩で約2分(約114m)



4	物 件 種 目		売 土 地		
Ż	長寺沢	JR東海道本線「沼津駅」			
	<mark>面土</mark> 13		5.53 m² (約40.99坪)		
	価格		980 万円		
	所物 在 地件	沼津市大岡			
,—		1703-6			
-	<b>芝</b>	JR東海道本線「沼津駅」約1.2km(約15分)			
±	土地権利		所有権	地 目	宅地
者	都市計画		市街化区域	用途地域	2種住居
延	建ぺい率		60 %	容 積 率	200 %
現		況	更地	引渡し日	相談
他の法令上の制限					
引渡条件		条件			
扫	接道状況		公道東側約4.3mに約2.1mに接道		
設		備	公営水道 LPG	公共下水	東京電力
			大岡南小学校約950m(徒歩約12分)		
校		区	大岡中学校約1.5km(徒歩約19分)		
備	備者		水道管は、引き込み直し必要です。 都市ガス配管は、前面道路にありますが、 引き込みは、しておりません。引き込み可能です。		





建設業許可(特-01)第8850号 (社)静岡県都市開発協会会員

**E**№ 055-973-0912 info@jyuki.com

