



サンステージ上石田 第3期 4区画

交通アクセス良好！ 周辺は閑静な住宅街

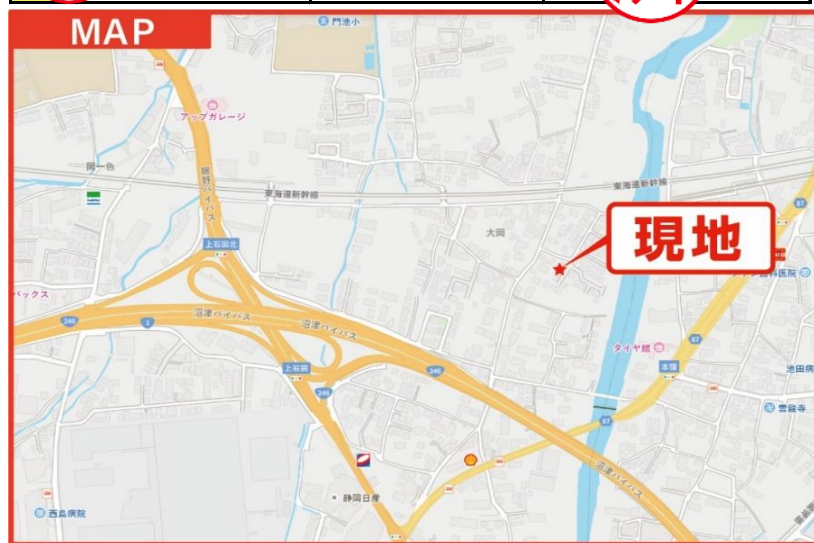
国道1号線、
国道246号線、
東名沼津ICすぐ！



- 大岡駅 約 900m (徒歩約 12分)
- 門池小 約 850m (徒歩約 11分)
- 門池中 約 1900m (徒歩約 24分)
- スーパーカドイケ 約 850m (徒歩約 11分)
- (株)スーパーマルトモ 約 1600m (徒歩約 20分)
- 業務スーパー 約 2100m (徒歩約 27分)
- ローン 約 600m (徒歩約 8分)
- セブンイレブン 約 810m (徒歩約 11分)

徒歩圏内に
広い公園あり！
子育てにも
ぴったり♪

	敷地面積		販売価格
	m ²	坪	
①	133.08 m ²	40.25 坪	1,288 万円
済	133.12 m ²	40.26 坪	済 万円
済	133.24 m ²	40.30 坪	済 万円
済	115.86 m ²	35.04 坪	済 万円



物件種目	売土地		
最寄駅	大岡駅		
面土積地	左記参照		
価格	左記参照		
所在件地	沼津市大岡字北街道 2996番7		
交通	JR御殿場線「大岡駅」約900m 徒歩約12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	更地	引渡し日	相談
他の法令上の制限	①号地がけ条例		
引渡条件			
接道状況	※左記参照 (区画により接道状況異なる)		
設備	公営水道	個別浄化槽	東京電力
	都市ガス		
校区	門池小：約880m(徒歩約11分) 門池中：約1900m(徒歩約24分)		
備考	※ゴミ置き場は持分を4分の1ずつお持ち頂きます。		



代理

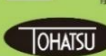


建設業許可(特-01)第8850号 (社)静岡県都市開発協会会員
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(9)第5994号

住起産業株式会社

〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

売主



静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(11)第4727号

東発不動産株式会社

http://www.jyuki.com

TEL 0120-36-1082

FAX 055-973-0912

info@jyuki.com



●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。