



Nitta Kannami-cho

MODEL HOUSE

特別価格!

アメリカンリゾート風 白い家

土地 + 建物 + 外構



全部含めて

3,890万円(税込)

カーテン + 主照明 + エアコン



敷地面積	147.55㎡	44.63坪
1F床面積	62.75㎡	18.98坪
2F床面積	29.50㎡	8.92坪
フリースペース床面積	12.00㎡	3.63坪

カバードポーチ床面積	5.75㎡	1.74坪
ウッドデッキ床面積	6.00㎡	1.82坪
工事面積	104.00㎡	31.46坪



MAP



- 伊豆仁田駅 徒歩で約6分(460m)
- 函南小学校 徒歩で約12分(950m)
- 函南東中学校 徒歩で約23分(1800m)
- エブリイビッグディ 徒歩で約11分(830m)
- ウエルシア 徒歩で約7分(500m)
- 仁田さくら公園 徒歩で約1分(30m)

物件種目	売土地		
最寄駅	伊豆仁田駅		
間取り	3SLDK		
価格	3,890万円		
所在地	田方郡函南町仁田 字樋場217-16、217-18		
交通	伊豆箱根鉄道「伊豆仁田駅」 約460m 徒歩約6分		
面土積地	147.55㎡(約44.63坪)		
建物	構造・規模	木造2階建 アスファルトシングル葺	
	面積	1F 62.75㎡(約18.98坪) 2F 29.50㎡(約8.92坪) 延床 92.25㎡(約27.90坪) フリースペース 12.00㎡(約3.63坪)	
建物	築年月	令和2年3月	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他法令上の制限	がけ条例	地勢	平坦
現況	完成	引渡し日	相談
接道状況	北東位置指定道路4mに接道		
設備	公営水道	公共下水	東京電力
備考	建築確認番号 第H31確認建築静建住ま02058号 平成31年5月16日		



代理



建設業許可(特-01)第8850号 (社)静岡県都市開発協会会員
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(9)第5994号

住起産業株式会社

〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

売主

静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(11)第4727号



東発不動産株式会社

http://www.jyuki.com

0120-36-1082

FAX 055-973-0912

info@jyuki.com



●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。