



# サンステージ天神原第2期 8区画

首都圏への通勤・通学にも  
便利な場所!

コンビニ・スーパーが近くで  
日常生活環境も良好!



	敷地面積		販売価格
	m <sup>2</sup>	坪	
済	165.30 m <sup>2</sup>	50.00 坪	済0 万円
済	165.30 m <sup>2</sup>	50.00 坪	済0 万円
済	165.30 m <sup>2</sup>	50.00 坪	済0 万円
④	165.29 m <sup>2</sup>	50.00 坪	建売住宅 予定地 万円
済	222.45 m <sup>2</sup>	67.29 坪	済0 万円
済	165.29 m <sup>2</sup>	50.00 坪	済0 万円
済	166.61 m <sup>2</sup>	50.39 坪	済0 万円
済	166.61 m <sup>2</sup>	50.39 坪	済0 万円

- 三島駅 徒歩で約25分(1.95km)
- 北小学校 徒歩で約24分(1.87km)
- 北中学校 徒歩で約22分(1.7km)
- 三嶋大社 徒歩で約18分(1.37km)
- 伊豆箱根バス「加茂川町」 徒歩で約4分(290m)
- ファミリーマート 徒歩で約10分(756m)
- イオンキミサウ 徒歩で約10分(757m)
- ウエルシア 徒歩で約9分(715m)
- セブンイレブン 徒歩で約11分(843m)

物件種目	売土地		
最寄駅	JR三島駅		
面土地積地	左記参照		
価格	左記参照		
所在地	三島市字天神原4102番5、4103番52		
交通	東海道線「三島駅」約1.95km 徒歩約25分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地	引渡し日	相談
他の法令上の制限	文化財保護法		
引渡条件			
接道状況	※左記参照 (区画により接道状況異なる)		
設備	公営水道	公共下水	東京電力
	LPG		
校区	三島北小: 約1.87km(徒歩約24分) 三島北中: 約1.7km(徒歩約22分)		
備考	開発許可番号: 三島市指令第367号 平成31年4月3日		



売主



建設業許可(特-01)第8850号 (社)静岡県都市開発協会会員  
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(9)第5994号

**住起産業株式会社**

〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

代理

静岡県宅地建物取引協会会員 県知事免許(11)第4727号



**東発不動産株式会社**

http://www.jyuki.com

0120-36-1082

FAX 055-973-0912

info@jyuki.com



●私たちは地域社会の一員として売りっぱなし、建てっぱなしは致しません。お引渡しの後、本当のお付き合いが始まります。